

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 19:02 hod. Konstatoval, že konání zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno.

Složení slibu člena zastupitelstva

Starosta uvedl, že dne 26. 8. 2024 rezignoval na funkci člena Zastupitelstva obce Velká Losenice Svatopluk Klusáček z volební strany č. 2 - Občanská demokratická strana. Náhradník č. 1 volební strany č. 2 - Občanská demokratická strana Petr Pelikán dne 27. 8. 2024 mandát přijal a rada obce vydala v souladu se zákonem do 15 dnů od uprázdnění mandátu osvědčení o nástupu náhradníka.

Starosta obce vyzval v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích Petra Pelikána ke složení slibu člena zastupitelstva (pronést slovo "slibuji" a podepsat), slib byl nahlas přečten:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Velká Losenice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky" (Příloha č. 1).

Pan Petr Pelikán pronesl slovo "slibuji" a slib podepsal. Slib byl řádně složen.

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné (Příloha č. 2)

Omluveni: Vít Rosecký, Václav Špinar

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Za zapisovatele navržen: Milan Lempera

Za ověřovatele navrženi: Miloslav Černý, Aleš Wasserbauer

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje zapisovatele a navržené ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 1/4/2024/ZO bylo schváleno.

Schválení programu jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje předložený program zasedání doplněný o body:

10. Stanovení výše odměny nového člena zastupitelstva obce

11. PPL box

12. Žádost o dotaci - Příslušenství na stroj Avant

- 1. Zahájení**
 - a. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
 - b. Schválení programu jednání**
- 2. Usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce**
- 3. Informace ze schůzí rady obce**
- 4. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 737, zahrada v k. ú. Velká Losenice**
- 5. Záměr prodeje pozemku parc. č. 5455, TTP a parc. č. 5452, ostatní plocha, v k. ú. Velká Losenice**
- 6. Záměr prodeje dílu „a“ pozemku parc. č. 434, ostatní plocha (část pozemku parc. č. 4081/1) v k. ú. Velká Losenice**
- 7. Záměr prodeje pozemku parc. č. 50, ostatní plocha v k. ú. Velká Losenice**
- 8. Záměr prodeje části pozemku p. č. 5256 a části pozemku p. č. 5229 v k. ú. Velká Losenice a související záměr koupě části pozemku p. č. 5267 v k. ú. Velká Losenice**
- 9. Určení výběrových komisí pro výběrová řízení**
- 10. Stanovení výše odměny nového člena zastupitelstva obce**
- 11. PPL box**
- 12. Žádost o dotaci - Příslušenství na stroj Avant**
- 13. Žádosti**
- 14. Různé**
- 15. Závěr**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 2/4/2024/ZO bylo schváleno.

2. Usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 11. 6. 2024 byl ověřovateli ověřen bez připomínek, nebyly k němu podány žádné námitky.

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce, ke kterému nebyly podány žádné námitky.

3. Informace ze schůzí rady obce

S informacemi ze schůzí rady obce Velká Losenice konaných 26. 6. 2024, 28. 6. 2024, 9. 7. 2024, 23. 7. 2024, 27. 8. 2024 a 3. 9. 2024 seznámil místostarosta.

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí informace ze schůzí rady obce.

4. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 737, zahrada v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej části pozemku p. č. 737, zahrada, o výměře cca 10m2 nacházející se v k. ú. Velká Losenice, za cenu 250 Kč/m2. Na pozemku nejsou evidována věčná břemena ani jiná omezení vlastnického práva. Všechny související náklady spojené s realizací prodeje budou hrazeny kupujícím a současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3/4/2024/ZO bylo schváleno.

5. Záměr prodeje pozemku parc. č. 5455, TTP a parc. č. 5452, ostatní plocha, v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 4

Zastupitelé diskutovali cenu pozemku a zohlednili i porost na pozemku, cena byla stanovena na 35Kč/m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej pozemku p. č. 5455, trvalý travní porost, o výměře 1445 m2 a pozemku p. č. 5452, ostatní plocha o výměře 129 m2, oba nacházející se v k. ú. Velká Losenice....., za cenu 35 Kč/m2. Na pozemcích nejsou evidována věčná břemena ani jiná omezení vlastnického práva. Všechny související náklady spojené s realizací prodeje budou hrazeny kupujícími a současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 4/4/2024/ZO bylo schváleno.

6. Záměr prodeje dílu „a“ pozemku parc. č. 434, ostatní plocha (část pozemku parc. č. 4081/1) v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej části pozemku p. č. 4081/1, ostatní plocha o výměře 137 m² (dle geometrického plánu č. 930-6/2021 ze dne 9. 2. 2021 díl "a" pozemku p.č. 434) nacházející se v k. ú. Velká Losenice
Cena dle znaleckého posudku zpracovaného Ing. V. Šimurdou ze dne 1. 3. 2021 za cenu 11,40 Kč/m² + cena trvalých porostů 265 Kč, kdy celková dohodnutá kupní cena činí 1.827,00 Kč. Na pozemku nejsou evidována věcná břemena ani jiná omezení vlastnického práva. Všechny související náklady spojené s realizací prodeje budou hrazeny kupujícím a současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 5/4/2024/ZO bylo schváleno.

7. Záměr prodeje pozemku parc. č. 50, ostatní plocha v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej pozemku p. č. 50, ostatní plocha o výměře 140 m² nacházející se v k. ú. Velká Losenice ,
..... za cenu 250 Kč/m². Na pozemku nejsou evidována věcná břemena ani jiná omezení vlastnického práva. Všechny související náklady spojené s realizací prodeje budou hrazeny kupujícími a současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 6/4/2024/ZO bylo schváleno.

8. Záměr prodeje části pozemku p. č. 5256 a části pozemku p. č. 5229 v k. ú. Velká Losenice a související záměr koupě části pozemku p. č. 5267 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 7

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej pozemku p. č. 5229/2 dle GP č. 969-8/2024, lesní pozemek v majetku obce Velká Losenice o výměře 6466 m² , za cenu 101.820,00 Kč dle znaleckého posudku č. 4564/27/2024 jako náhradu za pozemek p. č. 5267/2, orná půda v majetku , vše v k. ú. Velká Losenice v souvislosti s projektovanou příjezdovou komunikací do průmyslové zóny Velká Losenice - Nádraží Sázava. Současně zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p. č. 5267/2 dle GP č. 969-8/2024, orná půda o výměře 1293 m² v k. ú. za cenu 204 990,00 Kč Velká Losenice od

majitelky Náklady spojené s realizací prodeje a koupě budou na vrub obce Velká Losenice. Současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 7/4/2024/ZO bylo schváleno.

9. Určení výběrových komisí pro výběrová řízení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje členy výběrových komisí:

Komise č. 1 pro výběrové řízení projektu „Obytný soubor 8 RD Velká Losenice – Pod Háječkem C – ZTV“ ve složení:

- Miroslav Kružík
- Vlastimil Dvořák
- Petr Pospíchal

náhradníci:

- Josef Ptáček
- Jaroslav Rosecký

Komise č. 2 pro výběrové řízení projektu „Lokalita 8 RD Pořežín střed – ZTV“

- Zdeněk Lacina
- Vlastimil Dvořák
- Milan Lempera

náhradníci:

- Miloslav Černý
- Miroslav Kružík

Komise č. 3 pro výběrové řízení projektu „Velká Losenice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace V Trenku“

- František Tonar
- Miloslav Černý
- Aleš Wasserbauer

náhradníci:

- Radek Pátek
- Josef Pátek

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 8/4/2024/ZO bylo schváleno.

10. Stanovení výše odměny nového člena zastupitelstva obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje poskytnutí měsíční odměny novému členu zastupitelstva obce Petru Pelikánovi od 3. 9. 2024 v souladu s usneseními zastupitelstva obce č. 3/8/2022/ZO ze dne 10. 11. 2022 a č. 13/7/2023/ZO ze dne 12. 12. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 9/4/2024/ZO bylo schváleno.

11. PPL box

Příloha č. 8

Starosta informoval zastupitele o jednání se zástupkyní společnosti PPL. Zastupitelé diskutovali vhodné umístění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje umístění PPL boxu na pozemku p. č. 358/1 v k. ú. Velká Losenice a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 10/4/2024/ZO bylo schváleno.

12. Žádost o dotaci - příslušenství na stroj Avant

Příloha č. 9

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje podání žádosti o dotaci na nákup příkopové sekačky, radlice na sněh a zadního závaží z 2. výzvy MAS Havlíčkův kraj - SP SZP (strategický plán společné zemědělské politiky), FICHE 5 - základní služby a obnova obcí.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 11/4/2024/ZO bylo schváleno.

13. Žádosti

K datu jednání nebyly doručeny žádné žádosti.

14. Různé

P. Pospíchal vznesl dotaz ohledně prosakování hráze rybníka pod Peperkem. Starosta informoval o probíhajícím jednání s majitelem.

Občan vznesl dotaz na opravu cesty za Fišarovými - dodavatel (opakovaně) slibuje termín zahájení prací v následujícím týdnu.

Dále padl dotaz na obsazení ordinace lékaře - nyní probíhá inzerce na portálu Mladý lékař.

Ke konci roku bude končit zubní lékař MUDr. Tomáš Dvořák - probíhá jednání o pokračování provozu zubní ordinace.

Aleš Wasserbauer se dotazoval na možnost opravy cesty na Račín - s výhledem na lepší napojení na cyklostezky.

Z. Lacina se zajímal o průběh realizace náhrady posezení v Pořežíně - posezení je ve výrobě.

15. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo starostou obce ukončeno v 20:41 hod.

Zapsal: Milan Lempera v. r.

Ověřili: Miloslav Černý v. r.

Aleš Wasserbauer v. r.

Mgr. Radek Pátek v. r.
starosta obce