**Smlouva o DÍLO**

**uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**

**číslo smlouvy objednatele:**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Objednatel:** | **Obec Velká Losenice** |
| Sídlo: | Velká Losenice 360, 592 11 Velká Losenice |
| IČ: | 00295655 |
| DIČ: | CZ00295655 |
| Zástupce obce a kontaktní osoba  ve věcech smluvních a technických: | Bc. Svatopluk Klusáček, starosta obce |
| Telefon: | 724 186 534 |
| E-mail: | starosta@losenice.cz |
| Bankovní spojení: | ČSOB Žďár nad Sázavou |
| Číslo účtu: | 108300865/0300 |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **1.2. Zhotovitel:** | **…doplnit…** |
| Zápis v obchodním rejstříku: | …doplnit… |
| Sídlo: | …doplnit… |
| IČ: | …doplnit… |
| DIČ: | …doplnit… |
| Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat: | …doplnit… |
| Telefon: | …doplnit… |
| E-mail: | …doplnit… |
| Bankovní spojení: | …doplnit… |
| Číslo účtu: | …doplnit… |
| Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy. | |

**Článek II.**

**Výchozí údaje**

2.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo: „**Lokalita 8 RD Pořežín střed - inž. sítě a přístupová komunikace**“, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku V. této smlouvy za provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

**Článek III.**

**Předmět plnění**

3.1. Jedná se o zpracování studie, projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby a soupisu prací, inženýringu a jednání na základě plné moci na dotčených úřadech. Včetně podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu prací v členění dle jednotlivých stavebních objektů bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Záměr se týká 8 RD v místní části Pořežín obce Velká Losenice.

Popis a rozsah požadovaných činností je uveden v Technické specifikaci, která tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.

3.2. Spolupráce zhotovitele při zadávacích řízeních konaných v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), na výběr zhotovitele stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje:

* ke spolupráci při vypracování soutěžních podmínek pro vyhlášení zadávacího řízení na realizaci stavby,
* ke spolupráci a součinnosti v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby,
* k vypracování odpovědí na dotazy účastníků k projektové dokumentaci **nejpozději do 48 hodin** po odeslání objednatelem zhotoviteli,
* k vypracování odborných stanovisek k námitkám účastníků, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS,
* k vypracování dalších odborných stanovisek a vyjádření na výzvu objednatele (zejména k dotazům poskytovatelů dotací, státních institucí, dotčených orgánů apod.)
* ke spolupráci při vyhodnocení zadávacího řízení na zhotoviteli stavby

Cena bude stanovena hodinovou sazbou (sazba **...doplnit...** Kč/h bez DPH krát počet skutečně strávených hodin spoluprací při zadávacím řízení). Spolupráce zhotovitele v rámci těchto činností bude fakturována po odsouhlasení protokolu provedených činností objednatelem po ukončení zadávacího řízení. Zhotovitel se zavazuje k platnosti nabídkové ceny/sazby za spolupráci při zadávacím řízení na dobu **3 let**.

**Článek IV.**

**Doba plnění**

4.1. Zahájení plnění: **ihned po uzavření smlouvy**

4.2.Termín ukončení plnění dle **bodu** **1.** specifikovaného v**příloze č. 2** této smlouvy:

do **doplnit měsíců** od zahájení plnění

4.3.Termín ukončení plnění dle **bodu** **2.** specifikovaného v**příloze č. 2** této smlouvy:

do **doplnit měsíců** od ukončení plnění dle bodu 4.2.

**Článek V.**

**Cena**

5.1. Cena za předmět plnění dle **bodu 1.** specifikovaného v **příloze č. 2** této smlouvy -doplnit- Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

5.2. Cena za předmět plnění dle **bodu 2.** specifikovaného v **příloze č. 2** této smlouvy -doplnit- Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

5.3. **Cena za předmět plnění celkem, dle bodu 5.1 a 5.2 činí**  **-doplnit- Kč bez DPH**

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

5.4. Případné změny rozsahu prací, které na požádání objednatele zhotovitel provede, budou předem oceněny, cena vzájemně odsouhlasena (dodatkem smlouvy) a o ní zvýšená konečná cena. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky organizacím zřizovaným státem.

**Článek VI.**

**Platební podmínky**

6.1. Úhrada provedených činností bude probíhat v české měně. Rovněž veškeré cenové údaje musí být uváděny v české měně.

6.2. Faktury, resp. daňové doklady, budou vystaveny při ukončení každého dílčího plnění v odpovídajících cenách dle bodů 5.1. a 5.2.

6.3. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dle zákona o účetnictví.

6.4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

6.5. Doba splatnosti daňového dokladu je **30 dnů** ode dne doručení objednateli (datová schránka, e-mail, pošta).

**Článek VII.**

**Rozsah dokumentace, Součinnost investora,**

**společensky odpovědné plnění veřejné zakázky**

7.1. Rozsah dokumentace pro provádění stavby:

* 8 ks paré dokumentace v tištěné podobě a 1 ks v digitální podobě (PDF)
* 1 ks slepý soupis prací v digitální podobě MS Excel (xlsx)
* Projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby, která bude podkladem pro následná zadávací řízení zadávaná dle ZZVZ, bude vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
* Soupisy prací, které budou podkladem pro následná zadávací řízení zadávaná dle ZZVZ, budou vypracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v členění dle jednotlivých stavebních objektů. Soupisy prací budou vyhotoveny oceněné i neoceněné. Neoceněné soupisy prací budou připraveny ve finální podobě pro zadávací řízení, tj. včetně vzorců, uzamčené, tj. k editaci možná jen pole pro vyplnění jednotkové ceny účastníkem soutěže.

7.2. Součinnost objednatele:

* poskytnutí plné moci potřebné k zajištění inženýrské činnosti

7.3. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

a) plnění veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních a předpisů z oblasti zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,

b) umožnění výkonu profesní praxe osobě s architektonickým vzděláním bez autorizace anebo osobě, která se na výkon praxe připravuje vysokoškolským studiem,

c) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou.

d) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

**Článek VIII.**

**Záruční doba, zodpovědnost za vady, sankce**

8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

8.2. Zhotovitel poskytuje na činnosti provedené v rozsahu dle této smlouvy záruku na provedené dílo, nebo i dílčí část předmětu plnění, v délce **24 měsíců** od jejich dokončení a předání objednateli.

8.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na použití trval.

8.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do ruky oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vad vzniklých v záruční době do **14 dnů** po uplatnění reklamace.

8.5. V případě prodlení zhotovitele s každým dílčím plněním ve lhůtách dle bodu 4.2. a 4.3. je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z ceny předmětu plnění dle bodu 5.3. bez DPH za každý případ prodlení a každý započatý den prodlení.

8.6. V případě prodlení zhotovitele s každým dílčím plněním ve lhůtách dle bodu 4.2. a 4.3. delším než **90 dnů,** je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši **10 %** z ceny předmětu plnění dle bodu 5.3. bez DPH. Tímto není dotčeno právo objednatele uplatňování smluvní pokuty dle bodu 8.5. tohoto článku.

8.7. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně předané a převzaté každé dokončené části předmětu plnění, kde nebyly shledány žádné nedostatky, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**Článek IX.**

**Ostatní ustanovení**

9.1. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana nedodrží ustanovení a podmínky smlouvy a neprovede nápravu **do 30 dnů** po písemném vyrozumění od první strany, která upozorní na nedodržování ustanovení smlouvy. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.3. Změny smlouvy jsou platné pouze na základě číslovaných, písemných a oboustranně odsouhlasených dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.4. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.

9.5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) ZZVZ.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Článek X.**

**Schvalovací doložka**

10.1 Tato smlouva byla projednána a schválena Radou obce na jednání dne \_\_\_. \_\_\_. 2022 č. usnesení \_\_\_/\_\_\_/2022/RO

**Článek XI.**

**Seznam příloh**

11.1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Technická specifikace

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
| Ve Velké Losenici dne … | V ……………………….. dne … |
|  |  |
| …………………………………… | ………………………………. |
| **Bc. Svatopluk Klusáček** | **doplnit** |
| starosta obce |  |