**„Lokalita 8 RD Pořežín střed - inž. sítě a přístupová komunikace“**

**Zadání projektu:**

Studie, projekt včetně inž. Činností a zajištění st. Povolení na klíč na základě plné moci. Stupeň dokumentaci pro realizaci.

Podklady vedení inž. Sítí, pasport komunikací a další jsou k dispozici na [Geoportál Velká Losenice (gepro.cz)](https://velka-losenice.obce.gepro.cz/#/)

1. Zhotovení studie lokality 8RD v obci Velká Losenice, místní část Pořežín na pozemcích 1156, a 1168 v k.u. Pořežín a napojení na stávající komunikaci na pozemku 336/1 pro plánovanou výstavbu na pozemcích p.č. 1164 a \_1163. Součástí studie geodetické zaměření výškopisu, případně geologický průzkum. Studie zahrne i zajištění svažitého pozemku jižním směrem k stávajícím sousedním vlastníkům pozemků a nemovitostí. Studie navrhne řešení pro vjezd a výjezd vozidel z lokality, uvažuje se o slepé ulici s točnou, variantně průjezdná lokalita přes pozemek p.č. 1151 a 1153 na krajskou silnici III tř. na pozemku 1407 vše v k.u. Pořežín
2. Zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci včetně soupisů prací pro následný výběr dodavatele podlimitním výběrovým řízením.

**Rozsah dokumentace:**

1. komunikace pro smíšený provoz chodců a vozidel, bez obrubníků, bez chodníků, v jedné niveletě. Vč. řešení zasakování dešťových vod
2. Vyřešení zelených ploch kolem komunikace
3. Vyřešení zajištění svažitého terénu směrem k poz. p.č. 185/1, 185/8, 185/5, 185/11
4. Přeložení stávajícího oplocení na pozemku 1168 směrem k pozemkům 185/1, 185/8
5. Zachování min. 1,6m zelený pás od nemovitosti č.p. 18
6. Napojení na elektřinu stávající sítě nn EGD
7. Napojení na vodovod pitné vody stávající řad obce Velká Losenice na pozemku p.č. 2/1 v k.u. Pořežín, napojení na vodovodní řad „A“ PVC DN80 včetně šoupěte a rozšíření vodovodního řadu ve shodné dimenzi plast DN 80 vedeného v komunikaci p.č. 325/2 po pozemku p.č. 336/1 a 1156, včetně návrhu bilancí spotřeb lokality 8RD.
8. Odpadní vody – Obec v k.u. Pořežín nemá stokovou síť, bude řešeno domovní ČOV s využitím šedé vody na pozemku stavebníka a svozem kalů do ČOV Velká Losenice
9. Plyn – není v obci
* Optická síť, - není v obci
* Telefonní vedení – napojení na stávající rozvod

**Dodání v termínu realizace zakázky:**

Bod 1 – termín je uveden v textu smlouvy, článek IV. Odborný odhad nákladů na realizaci (slouží jako podklad tvorby rozpočtu obce) do 1 měsíce od konce termínu dle bodu 1.

Bod 2 – termín je uveden v textu smlouvy, článek IV. Následně získání stavebního povolení

Termíny se mohou upravit podle jednacích dob s úřady případně s majiteli pozemků, které nelze v době zadání odhadnout.

**Kontrolní body:**

- Dokumentace územní řízení

- Stavební povolení

- Dokumentace pro realizaci

Před vydáním každého stupně dokumentace proběhne kontrolní den.

Kontaktní osoby:

Svatopluk Klusáček 724186534



Velká Losenice

 11.05.2022 10:26:00

 Svatopluk Klusáček

 starosta obce

Přílohy: obrázky se skicou:



