

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Losenice č. 4/2019/08/21,
konaného dne 21. 08. 2019 od 19:00 hod v zasedací místnosti OÚ ve Velká Losenice**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 19:04 hod. Konstatoval, že konání zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno, že přítomno je 13 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné (Příloha č. 1).

Omluveni: Ptáček Josef
Černý Miroslav

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Za zapisovatele navržen: Milan Lempera
Za ověřovatele navrženi: Prokop Šenkýř, Václav Špinar

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje zapisovatele Milana Lemperu a navržené ověřovatele zápisu Prokopa Šenkýře a Václava Špinara.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 1/4/2019/ZO bylo schváleno.

Schválení programu jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje předložený program jednání zastupitelstva obce takto:

1. Zahájení

- a. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- b. Schválení programu jednání

2. Usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

3. Informace z jednání rady obce

4. Rozpočtové opatření č. 7/2019, rozpočtové opatření č. 8/2019, rozpočtové opatření č. 9/2019

5. Navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Velká Losenice – rekonstrukce cvičné školní kuchyně

6. Závěrečné účty svazků obcí, kterých je obec členem

7. Prodej pozemku p. č. 302, prodej části pozemku p. č. 4094, prodej části pozemku p. č. 4072 a související koupě pozemku p. č. 4087, vše v k. ú. Velká Losenice

8. Prodej části pozemku p. č. 5295 v k. ú. Velká Losenice

9. Prodej zastavěné části pozemku p. č. 189 a bezplatné užívání nezastavěné části pozemku p. č. 189, v obci a k. ú. Velká Losenice
10. Prodej pozemku p. č. 16 v k. ú. Velká Losenice
11. Prodej části pozemku p. č. 185/3 v k. ú. Pořežín
12. Prodej pozemku p. č. 21 v k. ú. Velká Losenice
13. Prodej části pozemku p. č. 185/7 a části pozemku p. č. 185/3 v k. ú. Pořežín a související koupě pozemku p. č. 185/12 v k. ú. Pořežín
14. Úplatné zřízení a vymezení budoucího věcného břemene – umístění komunikačního vedení a zařízení související s realizací stavby „16010-052077, VPIC Vel. Losenice ZR rekonstrukce KD“ na pozemku p. č. 344 v obci a k. ú. Velká Losenice
15. Záměr prodeje části pozemku p. č. 570 v k. ú. Velká Losenice
16. Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pořežín
17. Zásady tvorby a použití Fondu obnovy vodovodu a kanalizace + Zřízení účtu se spořicí účet
18. Vyřazení nepotřebného majetku obce
19. Prodej nepotřebného majetku obce
20. Žádosti
21. Různé
22. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 2/4/2019/ZO bylo schváleno.

2. Usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané 12. 6. 2019 přednesl místostarosta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce bez připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3/4/2019/ZO bylo schváleno.

3. Informace z jednání rady obce

S informacemi z jednání rady obce Velká Losenice konané 25. 6., 24. 7. a 13. 8. seznámil místostarosta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí informace z jednání rady obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 4/4/2019/ZO bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2019, rozpočtové opatření č. 8/2019, rozpočtové opatření č. 9/2019
Příloha č. 2, Příloha č. 3, Příloha č. 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí schválení Rozpočtového opatření č. 7/2019 radou obce dne 25. 6. 2019, číslo usnesení 10/11/2019/RO, bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 8/2019 radou obce dne 24. 7. 2019, číslo usnesení 4/12/2019/RO a bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 9/2019 radou obce dne 13. 8. 2019, číslo usnesení 6/13/2019/RO.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 5/4/2019/ZO bylo schváleno.

5. Navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Velká Losenice – rekonstrukce cvičné školní kuchyně
Příloha č. 5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0746/2019 schvaluje jednorázové zvýšení příspěvku obce Velká Losenice do rozpočtu ZŠ a MŠ Velká Losenice na rozpočtové období 2019 o částku 290 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 6/4/2019/ZO bylo schváleno.

6. Závěrečné účty svazků obcí, kterých je obec členem
Příloha č. 6, Příloha č. 7

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí zánik dobrovolného svazku obcí "Svazek obecních lesů Přibyslav" dle rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina pod č. j. KUJI 12881/2019 z 14. 2. 2019 který nabyl právní moci 19. 2. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 7/4/2019/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí závěrečný účet dobrovolného svazku obcí "Svazek obcí pod Peperkem" za rok 2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 8/4/2019/ZO bylo schváleno.

7. Prodej pozemku p. č. 302, prodej části pozemku p. č. 4094, prodej části pozemku p. č. 4072 a související koupě pozemku p. č. 4087, vše v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 8

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0260/2019 a doplněné žádosti č. j. OUVL/0846/2019 schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 302, zahrada, prodej části pozemku parcelní číslo 4072, trvalý travní porost a prodej části pozemku parcelní číslo 4094, trvalý travní porost, vše v k. ú. Velká Losenice žadateli

_____ a _____, oba bytem _____
Současně Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje koupi pozemku parcelní číslo 4087, trvalý travní porost ve vlastnictví _____ do majetku obce Velká Losenice. Prodej a koupi za cenu 60 Kč/m² stanovenou dle znaleckého posudku č. 2782/102/2019. Žadatel je seznámen s věcnými břemeny na prodávaných pozemcích obce. Na pozemcích nejsou evidována omezení vlastnického práva. Náklady na zhotovení geometrického plánu, na vyhotovení smluv, administraci a vklad do KN hradí žadatel/é.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 9/4/2019/ZO bylo schváleno.

8. Prodej části pozemku p. č. 5295 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 9

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0506/2019 odročuje prodej části pozemku parcelní číslo 5295, ostatní plocha v k. ú. Velká Losenice žadateli _____ do příštího jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 10/4/2019/ZO bylo schváleno.

9. Prodej zastavěné části pozemku p. č. 189 a bezplatné užívání nezastavěné části pozemku p. č. 189, v obci a k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0646/2019 schvaluje prodej zastavěné části pozemku parcelní číslo 189, zastavěná plocha, nádvoří v k. ú. Velká Losenice žadateli _____

Prodej za cenu 150 730,-Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 3073/393/2019. Na pozemcích nejsou evidována omezení vlastnického práva. Náklady na zhotovení geometrického plánu, na vyhotovení smluv, administraci a vklad do KN hradí žadatel/é.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 11/4/2019/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0646/2019 schvaluje bezplatné užívání nezastavěné části pozemku parcelní číslo 189, zastavěná plocha, nádvoří v k. ú. Velká Losenice žadateli _____

na dobu časově omezenou 10 let od 1. 9. 2019 s roční výpovědní dobou. Na pozemcích nejsou evidována omezení vlastnického práva, uživatel bude plochu využívat s péčí dobrého hospodáře a udržovat pořádek. Náklady na vyhotovení smluv, administraci hradí žadatel/é.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 12/4/2019/ZO bylo schváleno.

10. Prodej pozemku p. č. 16 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 11

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0563/2019 odročuje prodej pozemku parcelní číslo 16, trvalý travní porost v k. ú. Velká Losenice žadateli _____ a pověřuje majetkovou komisí k místnímu šetření do příštího jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 13/4/2019/ZO bylo schváleno.

11. Prodej části pozemku p. č. 185/3 v k. ú. Pořežín

Příloha č. 12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0598/2019 schvaluje prodej části pozemku parcelní číslo 185/3, ostatní plocha v k. ú. Pořežín žadateli _____ Prodej za cenu 70 Kč/m² stanovenou dle znaleckého posudku č. 2782/102/2019. Věcná břemena nejsou známa. Na pozemcích nejsou evidována omezení vlastnického práva. Náklady na zhotovení geometrického plánu, na vyhotovení smluv, administraci a vklad do KN hradí žadatel.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 14/4/2019/ZO bylo schváleno.

12. Prodej pozemku p. č. 21 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 13

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti o směnu pozemků provedenou nákupem a prodejem pod č. j. OUVL/0857/2019 schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 21, ostatní plocha v k. ú. Velká Losenice žadateli Římskokatolická farnost Velká Losenice, Velká Losenice č. p.1, 592 11, IČO: 43378889. Prodej za cenu 60 Kč/m² stanovenou dle znaleckého posudku č. 2782/102/2019 a zároveň Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje koupi pozemku parcelní číslo 13, ostatní plocha, koupi části pozemku parcelní číslo 4001, trvalý travní porost a koupi části pozemku parcelní číslo 246, ostatní plocha, všechny pozemky v k. ú. Velká Losenice ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Velká Losenice, Velká Losenice č. p.1, 592 11, IČO: 43378889 do majetku obce Velká Losenice. Obě strany jsou seznámeny s věcnými břemeny na předmětných pozemcích. Na pozemcích nejsou evidována omezení vlastnického práva. Náklady na zhotovení geometrického plánu, na vyhotovení smluv, administraci a vklad do KN hradí obec.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 15/4/2019/ZO bylo schváleno.

**13. Prodej části pozemku p. č. 185/7 a části pozemku p. č. 185/3 v k. ú. Pořežín
a související koupě pozemku p. č. 185/12 v k. ú. Pořežín**

Příloha č. 14

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0431/2019 a OUVL/0432/2019 odročuje prodej pozemku parcelní číslo 185/7, vodní plocha v k. ú. Pořežín a prodej části pozemku parcelní číslo 185/3, ostatní plocha v k. ú. Pořežín žadateli _____ Velká Losenice do příštího jednání zastupitelstva obce a pověřuje starostu k získání znaleckého posudku na cenu pozemku 185/7, vodní plocha.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 16/4/2019/ZO bylo schváleno.

14. Úplatné zřízení a vymezení budoucího věcného břemene – umístění komunikačního vedení a zařízení související s realizací stavby „16010-052077, VPIC Vel. Losenice ZR rekonstrukce KD“ na pozemku p. č. 344 v obci a k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje úplatné zřízení a vymezení budoucího věcného břemene za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení související s realizací stavby „16010-052077, VPIC Vel. Losenice ZR rekonstrukce KD“ na pozemku parcelní číslo 344 v obci a k. ú. Velká Losenice, kterého je Obec Velká Losenice jediným a výlučným vlastníkem, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 04084063 a současně schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Velká Losenice a firmou Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 04084063, kterou na základě Plné moci zastupuje společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE, a. s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00 a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 17/4/2019/ZO bylo schváleno.

15. Záměr prodeje části pozemku p. č. 570 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 16

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0745/2019 schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 570, ostatní plocha v k. ú. Velká Losenice žadateli _____ za podmínky nabídky pozemku o srovnatelné výměře k výměně do dalšího jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Milan Lempera)

Usnesení 18/4/2019/ZO bylo schváleno.

16. Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pořežín

Příloha č. 17

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje předložený Plán společných zařízení zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pořežín na základě předložené dokumentace z 08/2019 - Xs_015_2017_POR.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 19/4/2019/ZO bylo schváleno.

17. Zásady tvorby a použití Fondu obnovy vodovodu a kanalizace + Zřízení účtu se spořicí účet

Příloha č. 18

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodu a kanalizace obce Velká Losenice a současně schvaluje zřízení zvláštního bankovního účtu fondu se spořicí účet.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 20/4/2019/ZO bylo schváleno.

18. Vyřazení nepotřebného majetku obce

Příloha č. 19

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje vyřazení nepotřebného majetku obce dle přiloženého seznamu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 21/4/2019/ZO bylo schváleno.

19. Prodej nepotřebného majetku obce

Příloha č. 20, Příloha č. 21

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0863/2019 schvaluje prodej vozu AVIA SPZ ZR 67 89 _____
_____ , za cenu 20 000,-Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 22/4/2019/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti pod č. j. OUVL/0850/2019 zamítá prodej vozu podvozku hasičské stříkačky _____

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 23/4/2019/ZO bylo schváleno.

20. Žádosti

20.1 Žádost žadatele Domáci hospic Vysočina o. p. s. Vratislavovo náměstí 115, 592 31 Nové Město na Moravě (č. j. OUVL/0825/2018) o finanční dar na činnost na rok 2019.

Příloha č. 22

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje poskytnutí daru ve výši 10 000,-Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 24/4/2019/ZO bylo schváleno.

20.2 Žádost žadatele Marta Doležalová (č. j. OUVL/0906/2018) o zhotovení geometrického plánu pro pozemek parcelní číslo 4378 v k. ú. Velká Losenice - "Pod Háječkem - A".

Příloha č. 23

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice na základě žádosti _____ pověřuje starostu ke svolání jednání vlastníků pozemků v lokalitě "Pod Háječkem - A" za účelem zjištění zájmu o zhotovení geometrického plánu řešícího budoucí majetkové vztahy v lokalitě.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 25/4/2019/ZO bylo schváleno.

21. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice vyslovuje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí Velká Losenice a Ing. Janem Součkem, a to uzavřením dohody o provedení práce týkající se zajištění činnosti odborně způsobilé osoby odpovědné za provoz vodovodu a kanalizace Velká Losenice v rozsahu dle Smlouvy o dílo mezi Obcí Velká Losenice a Ing. Janem Součkem uzavřené dne 1. 3. 2007 v částce 10 000,-Kč/rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 26/4/2019/ZO bylo schváleno.

Starosta obce navrhuje pokračování prohlídky majetku obce pro zastupitele obce a veřejnost dle zájmu na termín 7. 9. 2019. Program by byly objekty ve vlastnictví obce Velká Losenice a místní části Pořežín (hasičárny, KD, lihovar, MŠ, ZŠ, vodní díla, odpočinkové a hrací plochy, hřiště, pohřebiště atd.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s konáním prohlídky majetku obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 27/4/2019/ZO bylo schváleno.

Starosta informoval o petici sdružení místních samospráv týkající se rušení finančních úřadů.

Příloha č. 24

Na základě žádosti občana prověří starosta vozidla projíždějící lesní odvozní cestou.

22. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo starostou obce ukončeno v 22:19 hod.

Zapsal: Milan Lempera

Ověřili: Prokop Šenkýř
Václav Špinar

.....
.....
.....


Bc. Svatopluk Klusáček
starosta obce